

BIỂU TỔNG HỢP

Ý kiến tham gia của một số các cơ quan, đơn vị có liên quan vào

Dự thảo Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh Quy định mức tỷ lệ phần trăm (%) để tính đơn giá thuê đất, mức đơn giá thuê đất xây dựng công trình ngầm, mức đơn giá thuê đất đối với đất có mặt nước trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang

(Tính đến ngày 21/12/2025)

(Kèm theo Công văn số 3568/STC-GCS ngày 21 tháng 12 năm 2025 của Sở Tài chính)

Ngày 11/12/2025, Sở Tài chính đã có Công văn số 3328/STC-GCS về việc đề nghị tham gia ý kiến dự thảo Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh Quy định mức tỷ lệ phần trăm (%) để tính đơn giá thuê đất, mức đơn giá thuê đất xây dựng công trình ngầm, mức đơn giá thuê đất đối với đất có mặt nước trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang. Đến ngày 22/12/2025 Sở Tài chính nhận được ý kiến tham gia của các cơ quan, đơn vị, ủy ban nhân dân xã, phường đối với dự thảo Quyết định, nội dung như sau:

STT	Tên cơ quan đơn vị tham gia góp ý	Số Văn bản	Nội dung tham gia	Giải trình của Cơ quan chủ trì soạn thảo
1	Sở Tư pháp	1570/STP-XDKTVB&THPL	Căn cứ thứ 2, 3 và khổ thứ 5 (Theo đề nghị...), đề nghị chỉnh sửa đảm bảo ngắn gọn, chính xác.	Cơ quan chủ trì soạn thảo đã tiếp thu và chỉnh sửa
1	Sở Tư pháp	1570/STP-XDKTVB&THPL	Điều 1 dự thảo, đề nghị: (1) Khoản 1 dự thảo, chỉnh sửa viện dẫn “Nghị định số 103/2024/NĐ-CP của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất” thành “Nghị định số 103/2024/NĐ-CP quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 291/2025/NĐ-CP”; (2) Khoản 2 dự thảo, chỉnh sửa viện dẫn “Nghị định số 103/2024/NĐ-CP của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất” thành “Nghị định số 103/2024/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 291/2025/NĐ-CP”	Cơ quan chủ trì soạn thảo đã tiếp thu và chỉnh sửa
1	Sở Tư pháp	1570/STP-XDKTVB&THPL	Điều 2 dự thảo, đề nghị: Khoản 2 dự thảo, chỉnh sửa viện dẫn “Luật Đất đai số 31/2024/QH15” thành “Luật Đất đai số 31/2024/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi các Luật số 43/2024/QH15, số 47/2024/QH15, số 58/2024/QH15, Luật số 71/2025/QH15, số 84/2025/QH15, số 93/2025/QH15 và số 95/2025/QH15”	Cơ quan chủ trì soạn thảo đã tiếp thu và chỉnh sửa
1	Sở Tư pháp	1570/STP-XDKTVB&THPL	Điều 7 và Điều 8, đề nghị gộp thành một Điều “Điều khoản thi hành”; bỏ khoản 2 Điều 8 dự thảo, việc theo dõi thi hành Quyết định thực hiện theo quy định của Nghị định số 80/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ về tổ chức thi hành văn bản quy phạm pháp luật và bố cục, chỉnh sửa lại	Cơ quan chủ trì soạn thảo đã tiếp thu và chỉnh sửa
1	Sở Tư pháp	1570/STP-XDKTVB&THPL	Phần nơi nhận, đề nghị: (1) Đề nghị bổ sung địa chỉ nơi nhận “Vụ Pháp chế, Bộ Tài chính; Các Sở, ban, ngành cấp tỉnh; UBND các xã, phường” cho đầy đủ; (2) Chỉnh sửa nơi nhận “Như khoản 3 Điều 6 (Thi hành)” thành “Như Điều 7 (Thực hiện)”; “Báo và Đài Phát thanh - Truyền hình tỉnh” thành “Báo và phát thanh, truyền hình Tuyên Quang” để đảm bảo chính xác	Cơ quan chủ trì soạn thảo đã tiếp thu và chỉnh sửa
2	Ban Thường trực Ủy ban MTTQ tỉnh	218/MTTQ-BTT ngày 18/12/2025	Nhất trí với Dự thảo Quyết định	
3	Thanh tra tỉnh	948/TTr-NV4 ngày 19/12/2025	Nhất trí với Dự thảo Quyết định	
4	Ban Thường vụ Tỉnh đoàn	28-CV/TĐTN ngày 17/12/2025	Nhất trí với Dự thảo Quyết định	

STT	Tên cơ quan đơn vị tham gia góp ý	Số Văn bản	Nội dung tham gia	Giải trình của Cơ quan chủ trì soạn thảo
5	Sở Y tế	2659/SYT-KHTC ngày 16/12/2025	Nhất trí với Dự thảo Quyết định	
6	Sở Công thương	2235/SCT-CN ngày 15/12/2025	Nhất trí với Dự thảo Quyết định	
7	Sở Khoa học và Công nghệ	2160/SKHCN-QLCN&CN ngày 18/12/2025	Nhất trí với Dự thảo Quyết định	
8	Sở Giáo dục và Đào tạo	1873/SGDĐT-KHTC ngày 18/12/2025	Nhất trí với Dự thảo Quyết định	
9	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch	1566/SVHTTDL-KHTC ngày 15/12/2025	Nhất trí với Dự thảo Quyết định	
10	Sở Dân tộc và Tôn giáo	991/SDTTG-CSDT ngày 15/12/2025	Nhất trí với Dự thảo Quyết định	
11	Báo và Phát thanh truyền hình	464-CV/B&PTTH ngày 15/12/2025	Nhất trí với Dự thảo Quyết định	
12	Trung tâm phát triển quỹ đất	270/TTPTQĐ-HCTH ngày 15/12/2025	Nhất trí với Dự thảo Quyết định	
13	Ban Quản lý các khu công nghiệp và khu kinh tế	133/BQLKCNKKT-ĐTXDMT ngày 15/12/2025	Nhất trí với Dự thảo Quyết định	
14	Ủy ban nhân dân phường Minh Xuân	1752/UBND-KTHT&ĐT ngày 19/12/2025	Nhất trí với Dự thảo Quyết định	
15	Ủy ban nhân dân phường Nông Tiến	867/UBND-KTHTĐT ngày 17/12/2025	Nhất trí với Dự thảo Quyết định	
16	Ủy ban nhân dân xã Du Già	1163/UBND-KT ngày 15/12/2025	Nhất trí với Dự thảo Quyết định	
17	Ủy ban nhân dân xã Đồng Yên	1647/UBND-PKT ngày 16/12/2025	Nhất trí với Dự thảo Quyết định	
18	Ủy ban nhân dân xã Tân Quang	1684/UBND-PKT ngày 16/12/2025	Nhất trí với Dự thảo Quyết định	
19	Ủy ban nhân dân xã Tiên Nguyên	1147/UBND ngày 15/12/2025	Nhất trí với Dự thảo Quyết định	
20	Ủy ban nhân dân xã Trung Thịnh	416/UBND-PKT ngày 15/12/2025	Nhất trí với Dự thảo Quyết định	
21	Ủy ban nhân dân xã Cán Tỷ	623/UBND-KT ngày 15/12/2025	Nhất trí với Dự thảo Quyết định	
22	Ủy ban nhân dân xã Ngọc Long	564/BC-UBND ngày 12/12/2025	Nhất trí với Dự thảo Quyết định	
23	Ủy ban nhân dân xã Hoàng Su Phì	746/UBND-PKT ngày 17/12/2025	Nhất trí với Dự thảo Quyết định	
24	Ủy ban nhân dân xã Xín Mần	784/UBND-PKT ngày 16/12/2025	Nhất trí với Dự thảo Quyết định	
25	Ủy ban nhân dân xã Đường Thượng	555/UBND-KT ngày 16/12/2025	Nhất trí với Dự thảo Quyết định	
26	Ủy ban nhân dân xã Sơn Vĩ	580/BC-UBND ngày 16/12/2025	Nhất trí với Dự thảo Quyết định	
27	Ủy ban nhân dân xã Mèo Vạc	2358/UBND-KT ngày 16/12/2025	Nhất trí với Dự thảo Quyết định	
28	Ủy ban nhân dân xã Đường Hồng	430/UBND-KT ngày 16/12/2025	Nhất trí với Dự thảo Quyết định	
29	Ủy ban nhân dân xã Bình Xa	691/UBND-KT ngày 15/12/2025	Nhất trí với Dự thảo Quyết định	
30	Ủy ban nhân dân xã Đông Thọ	498/UBND-KT ngày 18/12/2025	Nhất trí với Dự thảo Quyết định	
31	Ủy ban nhân dân xã Ngọc Đường	1066/UBND-KT ngày 16/12/2025	Nhất trí với Dự thảo Quyết định	

STT	Tên cơ quan đơn vị tham gia góp ý	Số Văn bản	Nội dung tham gia	Giải trình của Cơ quan chủ trì soạn thảo
32	Ủy ban nhân dân xã Bản Máy	463/UBND-KT ngày 16/12/2025	Nhất trí với Dự thảo Quyết định	
33	Ủy ban nhân dân xã Hùng Đức	390/UBND-KT ngày 17/12/2025	Nhất trí với Dự thảo Quyết định	
34	Ủy ban nhân dân xã Phù Lư	827/UBND-KT ngày 16/12/2025	Nhất trí với Dự thảo Quyết định	
35	Ủy ban nhân dân xã Tùng Bá	417/UBND-KT ngày 17/12/2025	Nhất trí với Dự thảo Quyết định	
36	Ủy ban nhân dân xã Niêm Sơn	443/BC-UBND ngày 18/12/2025	Nhất trí với Dự thảo Quyết định	
37	Ủy ban nhân dân xã Thắng Mố	538/UBND-PKT ngày 19/12/2025	Nhất trí với Dự thảo Quyết định	
38	Ủy ban nhân dân xã Lao Chải	461/BC-UBND ngày 18/12/2025	Nhất trí với Dự thảo Quyết định	
39	Ủy ban nhân dân xã Bình Ca	791/UBND-KT ngày 17/12/2025	Nhất trí với Dự thảo Quyết định	
40	Ủy ban nhân dân xã Quảng Nguyên	711/CV-UBND ngày 18/12/2025	Nhất trí với Dự thảo Quyết định	
41	Ủy ban nhân dân xã Nậm Dịch	433/UBND-PKT ngày 19/12/2025	Nhất trí với Dự thảo Quyết định	
42	Ủy ban nhân dân xã Thanh Thủy	569/UBND-KT ngày 20/12/2025	Nhất trí với Dự thảo Quyết định	