

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH TUYỀN QUANG

Số: 2398/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tuyên Quang, ngày 30 tháng 9 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Ban hành Danh mục dự án thu hút đầu tư ngoài ngân sách
trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2026-2030**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TUYỀN QUANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đầu tư số 143/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Luật Quy hoạch số 112/2025/QH15 ngày 10 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024 và các văn bản sửa đổi, bổ sung;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023 và các văn bản sửa đổi, bổ sung;

Căn cứ Nghị định số 96/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 3 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Nghị quyết số 81-NQ/TU ngày 14 tháng 4 năm 2026 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về thu hút đầu tư giai đoạn 2026-2030 trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26 tháng 02 năm 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh Tuyên Quang thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành Danh mục kèm theo Quyết định này 181 dự án thu hút đầu tư ngoài ngân sách trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2026-2030 để phục vụ công tác quảng bá, xúc tiến, mời gọi đầu tư, gồm các lĩnh vực:

- Lĩnh vực phát triển du lịch: 34 dự án;
- Lĩnh vực hạ tầng thương mại, bến thủy, logistics: 08 dự án;
- Lĩnh vực năng lượng: 24 dự án;
- Lĩnh vực công nghiệp: 51 dự án;
- Lĩnh vực hạ tầng kỹ thuật đô thị: 21 dự án;

6. Lĩnh vực y tế, giáo dục: 06 dự án;
7. Lĩnh vực nông, lâm nghiệp: 06 dự án;
8. Lĩnh vực hạ tầng kỹ thuật môi trường: 31 dự án.

(Chi tiết tại Phụ lục ban hành kèm theo Quyết định này)

Các thông tin về địa điểm, diện tích, quy mô, tổng vốn đầu tư trong Danh mục là thông tin dự kiến phục vụ xúc tiến đầu tư; được rà soát, xác định cụ thể trong quá trình thực hiện các thủ tục theo quy định. Việc ban hành Danh mục không thay thế quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư, chấp thuận nhà đầu tư, lựa chọn nhà đầu tư, phê duyệt hoặc điều chỉnh quy hoạch, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng và các thủ tục về xây dựng, môi trường, tài sản công, chuyên ngành có liên quan; không làm phát sinh quyền thực hiện dự án hoặc quyền sử dụng đất cho bất kỳ tổ chức, cá nhân nào.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Sở Tài chính:

a) Phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan công bố và đăng tải Danh mục ban hành kèm theo Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử tỉnh và các phương tiện thông tin phù hợp; công khai đầy đủ các thông tin dự kiến, hiện trạng và các điều kiện cần hoàn thiện đối với từng dự án.

b) Phối hợp với các sở, ban, ngành, Ủy ban nhân dân cấp xã và các đơn vị có liên quan tổ chức mời gọi, thu hút đầu tư có hiệu quả.

c) Phối hợp với các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan xây dựng bộ tài liệu, thông tin chi tiết về các dự án để phục vụ quảng bá, xúc tiến đầu tư; thống nhất thông tin giữa Quyết định, Phụ lục và tài liệu công bố; theo dõi, tổng hợp tình hình triển khai, khó khăn, vướng mắc và báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh định kỳ hằng năm hoặc đột xuất theo yêu cầu.

d) Chủ trì rà soát, tổng hợp đề xuất của các cơ quan, đơn vị, địa phương theo quy định tại khoản 4 Điều này, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định việc điều chỉnh, bổ sung hoặc đưa ra khỏi Danh mục đối với các dự án không còn phù hợp hoặc đã được chấp thuận chủ trương đầu tư, chấp thuận nhà đầu tư, lựa chọn nhà đầu tư theo quy định của pháp luật. Việc điều chỉnh, bổ sung hoặc đưa dự án ra khỏi Danh mục chỉ được thực hiện sau khi Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành quyết định điều chỉnh, bổ sung Danh mục hoặc quyết định đưa dự án ra khỏi Danh mục theo quy định.

2. Giao các sở, ban, ngành, Ban Quản lý các khu công nghiệp và khu kinh tế tỉnh:

a) Tập trung giới thiệu tiềm năng, lợi thế của các ngành, lĩnh vực và địa phương theo định hướng phát triển đã đề ra, gắn với Danh mục dự án thu hút đầu tư được ban hành để thu hút hiệu quả các nhà đầu tư trong và ngoài nước.

b) Chịu trách nhiệm về tính chính xác, đầy đủ của thông tin dự án thuộc ngành, lĩnh vực quản lý; phối hợp kiểm tra sự phù hợp với quy hoạch, kế hoạch có liên quan, tình trạng pháp lý, phạm vi, ranh giới dự án và việc trùng lặp với dự án đã được chấp thuận hoặc đang triển khai; cung cấp thông tin và hướng dẫn nhà đầu tư thực hiện thủ tục theo đúng thẩm quyền, quy định của pháp luật.

c) Thực hiện hoặc phối hợp thực hiện việc thẩm định, trình cơ quan, người có thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư, chấp thuận nhà đầu tư và tổ chức lựa chọn nhà đầu tư đối với trường hợp pháp luật quy định; phân biệt rõ Danh mục phục vụ xúc tiến đầu tư với danh mục khu đất, danh mục dự án và các thông tin phải công bố theo quy định của pháp luật về đầu tư, đất đai, đấu giá quyền sử dụng đất, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư.

d) Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì rà soát nội dung về đất đai, lâm nghiệp, môi trường; Sở Xây dựng chủ trì rà soát nội dung về quy hoạch đô thị và nông thôn, nhà ở, xây dựng; Sở Công Thương chủ trì rà soát quy hoạch, điều kiện chuyên ngành năng lượng, công nghiệp, thương mại; Sở Tài chính phối hợp với cơ quan quản lý tài sản rà soát nội dung về tài sản công. Các cơ quan thực hiện theo chức năng, nhiệm vụ, thẩm quyền; kịp thời báo cáo nội dung chưa đủ cơ sở, có mâu thuẫn hoặc không còn phù hợp để xử lý trước khi triển khai thủ tục tiếp theo.

3. Giao Ủy ban nhân dân các xã, phường:

a) Phối hợp với các cơ quan chuyên môn xác định địa điểm, ranh giới, hiện trạng, nguồn gốc đất, tổ chức, cá nhân đang quản lý, sử dụng đất và tình hình giải phóng mặt bằng của dự án trên địa bàn; chịu trách nhiệm về thông tin do địa phương cung cấp.

b) Hỗ trợ, hướng dẫn nhà đầu tư tiếp cận thông tin, khảo sát và thực hiện các thủ tục theo thẩm quyền; bảo đảm công khai, minh bạch, không cam kết giao đất, cho thuê đất, lựa chọn nhà đầu tư hoặc ưu đãi, hỗ trợ đầu tư vượt thẩm quyền.

c) Thường xuyên cập nhật các biến động thông tin dự án; phối hợp rà soát, đề xuất điều chỉnh, bổ sung Danh mục, gửi Sở Tài chính tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định.

4. Việc rà soát, cập nhật, bổ sung các dự án trong Danh mục được thực hiện như sau:

a) Định kỳ hằng năm, các sở, ban, ngành, Ban Quản lý các khu công nghiệp và khu kinh tế tỉnh, Ủy ban nhân dân các xã, phường thực hiện rà soát toàn bộ dự án thuộc phạm vi quản lý, gửi kết quả và đề xuất đến Sở Tài chính trước ngày 31/10; đồng thời rà soát, cập nhật khi có thay đổi về quy hoạch, pháp luật chuyên ngành, địa giới hành chính, hiện trạng khu đất; khi dự án đã được chấp thuận chủ trương đầu tư, chấp thuận nhà đầu tư, lựa chọn nhà đầu tư; khi phát hiện dự án

không còn phù hợp, không còn nhu cầu thu hút hoặc phát sinh dự án cần bổ sung vào Danh mục; hoặc theo yêu cầu của Ủy ban nhân dân tỉnh.

b) Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan kiểm tra, đối chiếu, tổng hợp kết quả rà soát; trường hợp nội dung chưa đủ cơ sở, có mâu thuẫn hoặc thuộc thẩm quyền chuyên ngành của cơ quan khác thì yêu cầu cơ quan có liên quan rà soát, xác nhận trước khi tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định việc điều chỉnh, bổ sung, đưa dự án ra khỏi Danh mục.

c) Nội dung rà soát: Tên dự án; địa điểm, ranh giới, diện tích/quy mô; sự phù hợp với quy hoạch, kế hoạch có liên quan; hiện trạng, nguồn gốc và tình trạng pháp lý về đất đai, tài sản công, rừng, môi trường và các điều kiện chuyên ngành có liên quan; tổng vốn đầu tư dự kiến và các thông tin phục vụ xúc tiến đầu tư. Đề xuất điều chỉnh, bổ sung hoặc đưa dự án ra khỏi Danh mục phải nêu rõ lý do, căn cứ và nội dung thay đổi.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Tài chính; Thủ trưởng các sở, ban, ngành; Trưởng Ban Quản lý các khu công nghiệp và khu kinh tế tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường và các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Bộ Tài chính;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- Báo và Phát thanh, truyền hình Tuyên Quang;
- Các Phó CVP UBND tỉnh;
- Trung tâm Thông tin và Hội nghị tỉnh;
- Lưu VT, KTN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Phan Huy Ngọc

PHỤ LỤC

DANH MỤC DỰ ÁN THU HÚT VỐN ĐẦU TƯ NGOÀI NGÂN SÁCH TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH TUYÊN QUANG GIAI ĐOẠN 2026 - 2030

(Kèm theo Quyết định số 2398/QĐ-UBND ngày 30 tháng 9 năm 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang)

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
	TỔNG SỐ: 181 dự án				
I	LĨNH VỰC PHÁT TRIỂN DU LỊCH (34 dự án)				
1	Khu du lịch nghỉ dưỡng, sinh thái núi Mỏ Neo	Diện tích: 59,67ha. Địa điểm: phường Hà Giang 2.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất thương mại dịch vụ; đất rừng sản xuất, đất nông nghiệp trồng cây hàng năm khác, đất cây lâu năm, đất rừng phòng hộ do tổ chức, hộ gia đình quản lý, sử dụng. Đã thực hiện GPMB một phần.	Dự kiến 1500 tỷ đồng	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch
2	Khu phức hợp du lịch nghỉ dưỡng suối khoáng Nậm Choong	Diện tích: 59,7ha. Địa điểm: xã Quảng Nguyên.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Dự án khai thác tài nguyên khoáng nóng. Hiện trạng đất đai: Đất trồng lúa, đất trồng cây hàng năm khác, đất trồng cây lâu năm, đất lâm nghiệp, đất ở tại nông thôn do hộ gia đình quản lý. Chưa thực hiện GPMB.	Dự kiến 900 tỷ đồng	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
3	Khu hỗn hợp du lịch, nghỉ dưỡng, thể thao, vui chơi giải trí suối khoáng Quảng Ngần	Diện tích 120ha. Địa điểm: Xã Việt Lâm.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Dự án khai thác tài nguyên khoáng nóng. Hiện trạng sử dụng đất: 5,7ha đất thương mại, dịch vụ; còn lại Đất chưa sử dụng, Đất sông suối, Đất thủy lợi, Đất nuôi trồng thủy sản, Đất ở tại nông thôn, Đất giao thông. Do tổ chức, hộ gia đình, cá nhân quản lý	Dự kiến 1000 tỷ đồng	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch
4	Khu du lịch Cùm Lao Ma	Diện tích: 27ha. Địa điểm: xã Pờ Ly Ngải.	Phù hợp quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 huyện Hoàng Su Phì được UBND tỉnh Hà Giang cũ phê duyệt tại Quyết định số 2896/QĐ-UBND, ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Hà Giang, điều chỉnh tại Quyết định số 1605/QĐ-UBND ngày 19/11/2024. Hiện trạng đất đai: Đất rừng phòng hộ 4,0ha; đất rừng sản xuất 8,5ha; Đất khác (CLN, HNK, LUK) 14,5ha do hộ gia đình và đất UBND xã quản lý. Chưa thực hiện GPMB.	Dự kiến 410 tỷ đồng	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch
5	Khu du lịch sinh thái Na Lúng	Diện tích: 2,4ha. Địa điểm: Xã Bản Máy.	Phù hợp quy hoạch sử dụng đất và quy hoạch xây dựng. Hiện trạng đất đai: Đất trồng lúa, đất trồng cây hàng năm do UBND xã quản lý.	Dự kiến 40 tỷ đồng	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MÓI LIÊN HỆ
6	Dự án khu Lâm viên Phiêng Bung thôn Nà Chang (thuộc Khu du lịch sinh thái cấp quốc gia Na Hang - Lâm Bình)	Diện tích 461,34ha. Địa điểm: xã Nà Hang.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất: Đất phi nông nghiệp, đất nông nghiệp do tổ chức, hộ gia đình, cá nhân quản lý.	Dự kiến 1000 tỷ đồng	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch
7	Khu du lịch nghỉ dưỡng Quản Bạ	Diện tích 125ha. Địa điểm: Xã Quản Bạ.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng sử dụng đất: Đất nông nghiệp do người dân đang sử dụng, đất phi nông nghiệp của UBND xã quản lý	Dự kiến 400 tỷ đồng	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch
8	Điểm du lịch trải nghiệm thiên nhiên, văn hóa kết hợp lưu trú, ăn uống, check-in khu vực điểm dừng chân 47 Thác Ba Tiên, thôn Thâm Luông, xã Du Già, tỉnh Tuyên Quang (thuộc Khu du lịch Du Già)	Diện tích 10ha. Địa điểm: Xã Du Già.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng sử dụng đất: Đất trồng cây hàng năm, đất trồng cây lâu năm và đất rừng sản xuất do UBND xã và một số hộ gia đình quản lý, sử dụng.	Dự kiến 200 tỷ đồng	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MÓI LIÊN HỆ
9	Dự án du lịch lòng hồ, leo núi và trải nghiệm đi bộ dọc lòng suối từ Nhà máy thủy điện đến hồ chứa nước thủy điện Nậm Lang (thuộc Khu du lịch Du Già)	Diện tích 8ha. Địa điểm: Xã Du Già.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Quyết định số 1339/QĐ-TTg ngày 13/11/2023. Hiện trạng sử dụng đất: Đất trồng cây hàng năm do UBND xã và một số hộ gia đình quản lý, sử dụng.	Dự kiến 30 tỷ đồng	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch
10	Khu du lịch Lũng Cú (thuộc Khu du lịch quốc gia Công viên Địa chất toàn cầu UNESCO Cao nguyên đá Đồng Văn)	Diện tích: 9,5 ha. Địa điểm: Xã Lũng Cú.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Đất trồng cây hàng năm do UBND xã và một số hộ gia đình quản lý, sử dụng.	Dự kiến 200 tỷ đồng	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch
11	Khu du lịch Nho Quế 1	Diện tích 1500 ha. Địa điểm: Xã Mèo Vạc.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất: Đất trồng cây hàng năm khác, đất trồng cây lâu năm, đất lâm nghiệp do UBND xã và các hộ gia đình quản lý.	Dự kiến 250 tỷ đồng	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
12	Khu du lịch Nậm Hồng	Diện tích khoảng 50ha. Địa điểm: Xã Thông Nguyên.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng sử dụng đất: đất ở nông thôn 0,29 ha, đất trồng cây lâu năm 4,19 ha, đất trồng lúa nước còn lại 7,09 ha, đất bằng hàng năm khác 0,29 ha, đất ở nông thôn 1,32ha, đất trồng cây lâu năm 15,26ha, đất trồng lúa nước 25,35ha, đất trồng cây hàng năm khác 5,56ha, đất nuôi trồng thủy sản 0,65ha, đất hàng năm khác 0,1ha, đất chưa sử dụng 1,71ha. Đất do UBND xã và các hộ gia đình quản lý.	Dự kiến 150 tỷ đồng	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch
13	Khu du lịch Chiêu Lầu Thi	Diện tích 200 ha. Địa điểm: Xã Hồ Thầu.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng sử dụng đất: Đất rừng sản xuất, đất rừng phòng hộ	Dự kiến 450 tỷ đồng	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch
14	Khu du lịch nghỉ dưỡng Khâu Tràng	Địa điểm: Xã Hồng Thái.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất: Đất trồng cây hàng năm khác, đất trồng cây lâu năm do UBND xã và các hộ gia đình quản lý.	Dự kiến 200 tỷ đồng	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
15	Khu du lịch sinh thái thôn Hùng An	Diện tích 30 ha. Địa điểm: Xã Hồ Thầu.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất: Đất rừng sản xuất 20 ha, đất trồng cây lâu năm 7 ha, đất trồng cây hàng năm 03.	Dự kiến 80 tỷ đồng	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch
16	Khu du lịch nghỉ dưỡng cao cấp Hoàng Su Phì	Diện tích 5,99ha. Địa điểm: Xã Nậm Dịch.	Phù hợp quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất: Đất trồng cây lâu năm; Chưa giải phóng mặt bằng người dân đang canh tác	Dự kiến 150 tỷ đồng	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch
17	Khu du lịch nghỉ dưỡng Bungalow Hoàng Su Phì	Diện tích 10ha. Địa điểm: Xã Thông Nguyên.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất: Đất trồng cây lâu năm 1,5ha, đất trồng cây hàng năm 1,2 ha, đất nuôi trồng thủy sản 0,5 ha, đất ở nông thôn 0,29 ha, đất trồng lúa 4,9ha, đất hàng năm khác 0,09 ha, đất rừng sản xuất 1,69ha, đất chưa sử dụng 0,28ha. Do UBND xã và các hộ gia đình quản lý.	Dự kiến 250 tỷ đồng	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
18	Khu du lịch trải nghiệm gắn với bảo tồn phát triển chè Shan Tuyết cổ thụ	Diện tích 200ha. Địa điểm: Xã Nậm Dịch.	Phù hợp quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng sử dụng đất: Đất trồng cây lâu năm do hộ gia đình, cá nhân quản lý.	Dự kiến 25 tỷ đồng	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch
19	Đầu tư hạ tầng điểm du lịch tâm linh nghĩa trang quốc gia Vị Xuyên	Diện tích: 10ha. Địa điểm: Xã Vị Xuyên.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất: Đất phi nông nghiệp, đất trồng cây hàng năm khác, đất trồng cây lâu năm do UBND xã và các hộ gia đình quản lý.	Dự kiến 100 tỷ đồng	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch
20	Khu du lịch sinh thái và nghỉ dưỡng Hồ Cao Ngỗ	Diện tích 500ha. Địa điểm: xã Trường Sinh.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng sử dụng đất: Hồ diện tích 30 ha nằm trên đỉnh núi, xung quanh là rừng trồng sản xuất, rừng tự nhiên và rừng phòng hộ.	Dự kiến 500 tỷ đồng	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
21	Làng du lịch cộng đồng thôn Bản Thằng	Diện tích 25ha. Địa điểm: xã Tùng Vài.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng sử dụng đất: Đất ở nông thôn; đất trồng cây hàng năm/lâu năm do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân quản lý.	Dự kiến 20 tỷ đồng	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch
22	Công viên hoa đào biên giới Vàng Chá Phìn	Diện tích 20 ha. Địa điểm: xã Tùng Vài.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng sử dụng đất: Đất sản xuất nông nghiệp do UBND xã, hộ gia đình và cá nhân quản lý.	Dự kiến 100 tỷ đồng	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch
23	Du lịch mạo hiểm Cao nguyên Hoa Phìn Chư	Diện tích 30 ha. Địa điểm: xã Tùng Vài.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng sử dụng đất: Đất rừng phòng hộ.	Dự kiến 200 tỷ đồng	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch
24	Làng du lịch văn hoá cộng đồng thôn Sỏi Giàng Phìn	Diện tích 25 ha. Địa điểm: xã Tùng Vài.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng sử dụng đất: Đất ở nông thôn, đất sản xuất nông nghiệp do hộ gia đình, cá nhân quản lý.	Dự kiến 120 tỷ đồng	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
25	Du lịch khám phá Hang Quả Na, Hang Khố Mỹ	Diện tích 15 ha. Địa điểm: xã Tùng Vài.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng sử dụng đất: Đất sản xuất nông nghiệp và đất rừng phòng hộ do tổ chức, hộ gia đình, cá nhân quản lý.	Dự kiến 100 tỷ đồng	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch
26	Khu du lịch dịch vụ sinh thái đập Cánh Tiên	Diện tích 35 ha. Địa điểm: xã Yên Sơn.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng sử dụng đất: Đất nông nghiệp của các hộ gia đình đang sử dụng, đất mặt nước chuyên dùng của tổ chức.	Dự kiến 50 tỷ đồng	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch
27	Khu du lịch sinh thái Tây Côn Lĩnh	Diện tích 100ha. Địa điểm: Xã Tân Tiến.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng sử dụng đất: Đất rừng sản xuất, rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng do tổ chức, hộ gia đình, cá nhân quản lý.	Dự kiến 200 tỷ đồng	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
28	Phát triển du lịch sinh thái gắn với du lịch trải nghiệm tại khu vực Đất Đồng Phai, xã Tân Thanh	Diện tích 50ha. Địa điểm: xã Tân Thanh.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng sử dụng đất: Đất rừng sản xuất RSX 40ha; đất trồng cây lâu năm CLN 5ha; hàng năm khác HNK 5ha do UBND xã, hộ gia đình và cá nhân quản lý.	Dự kiến 100 tỷ đồng	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch
29	Điểm du lịch sinh thái Hang Gió	Diện tích 70ha. Địa điểm: xã Tân Long.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng sử dụng đất: Đất ở 8 ha, đất trồng cây 8ha, đất lúa 5ha, đất rừng sản xuất 20 ha, đất rừng phòng hộ 29ha do UBND xã, tổ chức, hộ gia đình và cá nhân quản lý.	Dự kiến 150 tỷ đồng	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch
30	Điểm du lịch trải nghiệm thiên nhiên, văn hóa kết hợp lưu trú, ăn uống, check in Lòng hồ Thủy điện Bảo Lâm 3 và Sông Nhiệm 3	Diện tích 100ha. Địa điểm: xã Niêm Sơn.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng sử dụng đất: Đất năng lượng và Đất nông nghiệp do UBND xã, tổ chức, hộ gia đình và cá nhân quản lý.	Dự kiến 70 tỷ đồng	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
31	Dự án đầu tư xây dựng hệ thống Cáp treo Khu du lịch Mã Pì Lèng	Địa điểm: xã Mèo Vạc.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất: Đất trồng cây hàng năm khác, đất trồng cây lâu năm do UBND xã và các hộ gia đình quản lý.	Do nhà đầu tư đề xuất	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch
32	Khu sinh thái Lũng Chang	Diện tích 32ha. Địa điểm: Thôn Lũng Chang, xã Linh Hồ.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất: Đất ở, đất rừng, đất trồng cây lâu năm, đất nông nghiệp do các hộ gia đình quản lý.	Do nhà đầu tư đề xuất	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch
33	Khu du lịch nghỉ dưỡng, sinh thái Lũng Hào	Diện tích: 25ha. Địa điểm: xã Minh Ngọc.	Phù hợp với quy hoạch chung đô thị Hà Giang, tỉnh Hà Giang đến năm 2035 cũ tại Quyết định số 1578/QĐ-TTg ngày 13/10/2020 của Thủ tướng Chính phủ. Hiện trạng đất đai: Đất rừng sản xuất, đất nông nghiệp trồng cây hàng năm khác, đất cây lâu năm. Do tổ chức, hộ gia đình, cá nhân đang quản lý, sử dụng.	Dự kiến 500 tỷ đồng	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MÓI LIÊN HỆ
34	Khu du lịch sinh thái và trải nghiệm Năm Đầu	Diện tích: 30ha. Địa điểm: xã Minh Ngọc.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất rừng sản xuất, đất nông nghiệp trồng cây hàng năm khác, đất cây lâu năm. Do tổ chức, hộ gia đình, cá nhân đang quản lý, sử dụng.	Do nhà đầu tư đề xuất	Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch
II LĨNH VỰC HẠ TẦNG THƯƠNG MẠI - BẾN THỦY-LOGISTICS (08 dự án)					
1	Khu vực Logistics nút giao đường cao tốc Hà Giang-Tuyên Quang đi qua địa phận xã Vị Xuyên	Diện tích: 10ha. Địa điểm: Làng Trần, Xã Vị Xuyên.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất nông nghiệp, đất ở nông thôn, đất khác. Chưa GPMB	Do nhà đầu tư đề xuất	Sở Công Thương
2	Khu logistics tại đô thị Tuyên Quang, xã Sơn Dương, Bắc Quang, Vị Xuyên, Thanh Thủy	Quy mô theo nhu cầu nhà đầu tư và được cơ quan có thẩm quyền chấp thuận.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất nông nghiệp, đất ở nông thôn, đất khác. Chưa GPMB	Do nhà đầu tư đề xuất	Sở Công Thương

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
3	Khu logistics tại khu công nghiệp	Quy mô theo nhu cầu nhà đầu tư và được cơ quan có thẩm quyền chấp thuận.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Do nhà đầu tư đề xuất	BQL Các Khu công nghiệp và Khu Kinh tế tỉnh
4	Hạ tầng khu vực bến thủy vùng lòng hồ thủy điện Tuyên Quang	Diện tích: 36 ha. Địa điểm: Xã Nà Hang.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất thương mại dịch vụ do UBND xã Nà Hang quản lý. Đã GPMB.	Do nhà đầu tư đề xuất	Sở Xây dựng
5	Thu hút đầu tư xây dựng siêu thị	Diện tích 1300m2. Địa điểm: xã Mèo Vạc.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất nông nghiệp, đất ở nông thôn, đất khác. Chưa GPMB	Dự kiến 10 tỷ đồng	Sở Công Thương
6	Xây dựng chợ đầu mối tại xã Hùng An và xã Phú Lương	Quy mô theo nhu cầu nhà đầu tư và được cơ quan có thẩm quyền chấp thuận.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất nông nghiệp, đất ở nông thôn, đất khác. Chưa GPMB	Do nhà đầu tư đề xuất	Sở Công Thương

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
7	Nâng cấp, cải tạo chợ trung tâm xã Hàm Yên	Quy mô: Nâng cấp các hạng mục phụ trợ và khai thác kinh doanh chợ hạng II. Địa điểm: Xã Hàm Yên.	Phù hợp với Quyết định số 279/QĐ-UBND ngày 11/10/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung thị trấn Tân Yên, huyện Hàm Yên cũ, tỉnh Tuyên Quang đến năm 2020 và định hướng phát triển đến năm 2030. Hiện trạng đất đai: Đã được đầu tư hạ tầng chợ, kiot bán hàng cho các hộ kinh doanh thuê do UBND xã Hàm Yên quản lý. Đã thực hiện GPMB.	Do nhà đầu tư đề xuất	Sở Công Thương
8	Nâng cấp, cải tạo chợ trung tâm xã Xuân Vân	Diện tích: 4.800m ² . Quy mô: nâng cấp các hạng mục phụ trợ và khai thác kinh doanh chợ hạng II. Địa điểm: Xã Xuân Vân.	Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất được phê duyệt tại Quyết định số 334/QĐ-UBND ngày 06/9/2023 của UBND tỉnh và quy hoạch chung đô thị xã Xuân Vân được phê duyệt tại Quyết định số 260/QĐ-UBND ngày 10/6/2025 của UBND tỉnh. Hiện trạng đất đai: Đã được đầu tư hạ tầng chợ, kiot bán hàng cho các hộ kinh doanh thuê do UBND xã quản lý. Đã thực hiện GPMB.	Dự kiến 20 tỷ đồng	Sở Công Thương
III LĨNH VỰC NĂNG LƯỢNG (24 dự án)					
1	Dự án điện gió Hoàng Su Phì	Quy mô: 50MW. Địa điểm: Các xã: Hoàng Su Phì, Thông Nguyên, Hồ Thầu, Nậm Dịch, Thành Tín, Bàn Má, Pờ Ly Ngải, Tân Tiến.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Vốn dự kiến 2500 tỷ đồng	Sở Công Thương

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
2	Dự án điện gió Vị Xuyên-Quản Bạ	Quy mô: 50MW. Địa điểm: Các xã: Thanh Thủy, Linh Hồ, Vị Xuyên, Việt Lâm, Minh Tân, Thượng Sơn, Cao Bồ, Quản Bạ và các xã khác.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Vốn dự kiến 2500 tỷ đồng	Sở Công Thương
3	Dự án điện gió Bắc Mê	Quy mô: 50MW. Địa điểm: Các xã: Minh Ngọc, Minh Sơn, Giáp Trung.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Vốn dự kiến 2500 tỷ đồng	Sở Công Thương
4	Dự án điện gió Yên Minh - Mèo Vạc	Quy mô: 50MW. Địa điểm: Các xã: Mèo Vạc, Khâu Vai, Niêm Sơn, Tát Ngà, Bạch Đích, Yên Minh, Mậu Duệ, Du Già và các xã khác.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Vốn dự kiến 2500 tỷ đồng	Sở Công Thương
5	Dự án điện gió Kiến Thiết	Quy mô: 50MW. Địa điểm: xã Kiến Thiết.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất.	Vốn dự kiến 2500 tỷ đồng	Sở Công Thương

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
6	Dự án điện gió Tân Long	Diện tích: 280ha. Quy mô: 50MW. Địa điểm: xã Tân Long.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng sử dụng đất: 280 ha đất rừng sản xuất do tổ chức, gia đình và cá nhân quản lý.	Vốn dự kiến 2500 tỷ đồng	Sở Công Thương
7	Dự án điện sinh khối Hà Giang 1	Diện tích 15ha. Quy mô: 32MW. Địa điểm: CCN Tân Bắc 2, xã Tân Trính, xã Vị Xuyên.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất rừng sản xuất, đất nuôi trồng thủy sản và các loại đất nông nghiệp do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất.	Vốn dự kiến 1200 tỷ đồng	Sở Công Thương
8	Dự án điện mặt trời Sơn Dương 1	Quy mô: 46,5MW, Trạm biến áp 60MVA. Địa điểm: Xã Phú Lương.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất. Chưa thực hiện GPMB.	Vốn dự kiến 950 tỷ đồng	Sở Công Thương

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
9	Dự án điện mặt trời Yên Sơn	Quy mô: 45MW, Trạm biến áp 60MVA. Địa điểm: Phường Mỹ Lâm.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất. Chưa thực hiện GPMB.	Vốn dự kiến 900 tỷ đồng	Sở Công Thương
10	Dự án điện mặt trời Phúc Ứng	Quy mô: 45MW, Trạm biến áp 60MVA. Địa điểm: Xã Sơn Dương.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất. Chưa thực hiện GPMB.	Vốn dự kiến 900 tỷ đồng	Sở Công Thương
11	Dự án điện mặt trời Sơn Dương	Quy mô: 35MW, Trạm biến áp 45MVA. Địa điểm: Các thôn: Định Chung, Vĩnh Phúc, Đoàn kết, xã Sơn Dương.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất. Chưa thực hiện GPMB.	Vốn dự kiến 700 tỷ đồng	Sở Công Thương

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
12	Dự án điện mặt trời bờ phải Nhà máy Thủy điện Chiêm Hóa	Quy mô: 29MW, Trạm biến áp 38MVA. Địa điểm: Xã Chiêm Hóa.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng sử dụng đất: Đất có mặt nước chuyên dùng, đất năng lượng trên mặt hồ thủy điện do tổ chức, cá nhân quản lý.	Vốn dự kiến 600 tỷ đồng	Sở Công Thương
13	Dự án điện mặt trời Sông Lô 8B	Quy mô: 7,5MW, Trạm biến áp 10MVA. Địa điểm: Xã Yên Sơn.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng sử dụng đất: Đất có mặt nước chuyên dùng, đất năng lượng trên mặt hồ thủy điện do tổ chức, cá nhân quản lý.	Vốn dự kiến 150 tỷ đồng	Sở Công Thương
14	Dự án điện mặt trời nổi Thủy điện Tuyên Quang	Quy mô: 40MW, Trạm biến áp 52MVA. Địa điểm: Trên hồ thủy điện Tuyên Quang.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng sử dụng đất: Đất có mặt nước chuyên dùng, đất năng lượng trên mặt hồ thủy điện do tổ chức, cá nhân quản lý.	Vốn dự kiến 800 tỷ đồng	Sở Công Thương

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
15	Dự án điện mặt trời mặt hồ thủy điện Sông Chảy 3	Quy mô: 35MW. Địa điểm: Xã Hoàng Su Phì và Xã Pờ Ly Ngải.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng sử dụng đất: Đất có mặt nước chuyên dùng, đất năng lượng trên mặt hồ thủy điện do tổ chức, cá nhân quản lý.	Vốn dự kiến 700 tỷ đồng	Sở Công Thương
16	Đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất điện năng lượng	Công suất: 100 Kw/năm Địa điểm: Khu công nghiệp Long Bình An.	Phù hợp với quy hoạch đất Khu công nghiệp Long Bình An. Loại đất đã quy hoạch: Đất khu công nghiệp. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất. Chưa thực hiện GPMB.	Do nhà đầu tư đề xuất	BQL Các Khu công nghiệp và Khu Kinh tế tỉnh
17	Kho xăng dầu tại phường Bình Thuận	Quy mô: 5.000m ³ . Địa điểm: phường Bình Thuận.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất. Chưa thực hiện GPMB.	Vốn dự kiến 100 tỷ đồng	Sở Công Thương

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
18	Kho xăng dầu tại xã Tân Quang	Diện tích: 2000m ² , Quy mô: 2.000-4.000m ³ . Địa điểm: Thôn Tân Tấu, xã Tân Quang.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: 2.000m ² đất trồng cây lâu năm của hộ gia đình sử dụng và đất chưa sử dụng do UBND xã quản lý. Chưa thực hiện GPMB.	Vốn dự kiến 50 tỷ đồng	Sở Công Thương
19	Dự án đầu tư trạm sạc điện tại địa bàn phường: Minh Xuân, An Tường, Bình Thuận, Nông Tiến, Mỹ Lâm	Quy mô: Tối thiểu 05 trạm. Địa điểm: Khu vực các phường: Minh Xuân, An Tường, Bình Thuận, Nông Tiến, Mỹ Lâm.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất. Chưa thực hiện GPMB.	Dự kiến 50 tỷ đồng	Sở Công Thương
20	Dự án đầu tư trạm sạc điện tại địa bàn xã Vị Xuyên	Quy mô: 03 trạm. Địa điểm: Km11, Km 17 và Km 27 xã Vị Xuyên.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất. Chưa thực hiện GPMB.	Dự kiến 50 tỷ đồng	Sở Công Thương

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
21	Dự án đầu tư trạm sạc điện tại địa bàn các xã: Sơn Dương, Yên Sơn, Hàm Yên, Nà Hang, Lâm Bình, Chiêm Hóa	Quy mô: Tối thiểu 02 trạm/xã. Địa điểm: Khu vực các xã: Sơn Dương, Yên Sơn, Hàm Yên, Nà Hang, Lâm Bình, Chiêm Hóa.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất. Chưa thực hiện GPMB.	Dự kiến 20 tỷ đồng	Sở Công Thương
22	Dự án đầu tư trạm sạc điện tại địa bàn các xã: Quân Bạ, Yên Minh, Đồng Văn, Mèo Vạc	Quy mô: Tối thiểu 03 trạm/xã. Địa điểm: Khu vực các xã: Quân Bạ, Yên Minh, Đồng Văn, Mèo Vạc.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất. Chưa thực hiện GPMB.	Dự kiến 30 tỷ đồng	Sở Công Thương
23	Dự án đầu tư trạm sạc điện tại địa bàn các phường: Hà Giang 1, Hà Giang 2; các xã Đồng Văn, Mèo Vạc, Thanh Thủy	Quy mô: Tối thiểu 05 trạm. Địa điểm: các phường: Hà Giang 1, Hà Giang 2; các xã Đồng Văn, Mèo Vạc, Thanh Thủy.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất. Chưa thực hiện GPMB.	Dự kiến 50 tỷ đồng	Sở Công Thương

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
24	Dự án đầu tư trạm sạc điện tại địa bàn các xã: Ngọc Đường, Bắc Quang, Vị Xuyên, Hoàng Su Phì, Xín Mần, Yên Minh, Quản Bạ, Quang Bình	Quy mô: Tối thiểu 03 trạm/xã. Địa điểm: các xã: Ngọc Đường, Bắc Quang, Vị Xuyên, Hoàng Su Phì, Xín Mần, Yên Minh, Quản Bạ, Quang Bình.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất. Chưa thực hiện GPMB.	Dự kiến 30 tỷ đồng	Sở Công Thương
IV LĨNH VỰC CÔNG NGHIỆP (51 dự án)					
1	Hạ tầng KCN trong Khu kinh tế cửa khẩu Thanh Thủy	Diện tích: 177ha. Địa điểm: Xã Thanh Thủy.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Loại đất đã quy hoạch: Đất khu công nghiệp. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây lâu năm, trồng cây hàng năm,... do tổ chức, cá nhân và UBND xã quản lý, sử dụng. Đất chưa GPMB.	Dự kiến 1504 tỷ đồng	BQL Các Khu công nghiệp và Khu Kinh tế tỉnh
2	Khu công nghiệp Bắc Quang	Diện tích: 200ha. Địa điểm: xã Bắc Quang.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Loại đất đã quy hoạch: Đất khu công nghiệp. Hiện trạng đất đai: Đất ở, đất trồng cây lâu năm, đất trồng cây hàng năm, đất rừng sản xuất, đất sông suối, đất lúa do UBND xã, hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất. Chưa thực hiện GPMB.	Dự kiến 1700 tỷ đồng	BQL Các Khu công nghiệp và Khu Kinh tế tỉnh

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
3	Hạ tầng Khu công nghiệp Tân Long	Diện tích: 200ha. Địa điểm: Phường Bình Thuận.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Loại đất đã quy hoạch: Đất công nghiệp. Hiện trạng đất đai: Đất lúa, đất trồng cây lâu năm, đất trồng cây hàng năm, đất ở, đất rừng sản xuất, đất khác do tổ chức, cá nhân và UBND phường quản lý, sử dụng. Chưa thực hiện GPMB.	Dự kiến 1700 tỷ đồng	BQL Các Khu công nghiệp và Khu Kinh tế tỉnh
4	Hạ tầng Khu công nghiệp Long Bình An	Diện tích: 350ha. Địa điểm: Phường Bình Thuận.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Loại đất đã quy hoạch: Đất công nghiệp. Hiện trạng đất đai: Đất lúa, đất trồng cây lâu năm, đất bằng trồng cây hàng năm, đất ở, đất rừng đất khác do Tổ chức, cá nhân và UBND phường quản lý, sử dụng. Đất đã GPMB, giao đất, cho thuê đất thực hiện các dự án: 85 ha, thu hút, mở rộng đầu tư hạ tầng 265 ha.	Dự kiến 2975 tỷ đồng	BQL Các Khu công nghiệp và Khu Kinh tế tỉnh

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
5	Hạ tầng KCN Thái Sơn - Thành Long	Diện tích: 225ha. Địa điểm: Xã Thái Sơn.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Loại đất đã quy hoạch: Đất khu công nghiệp. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây lâu năm, trồng cây hàng năm, đất rừng, đất khác,... do Tổ chức, cá nhân và UBND xã quản lý, sử dụng. Đất chưa GPMB.	Dự kiến 1912 tỷ đồng	BQL Các Khu công nghiệp và Khu Kinh tế tỉnh
6	Hạ tầng KCN Yên Sơn	Diện tích: 150ha. Địa điểm: Xã Yên Sơn.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Loại đất đã quy hoạch: Đất khu công nghiệp. Hiện trạng đất đai: Đất nông nghiệp, đất ở, đất giao thông do UBND xã; hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất. Chưa thực hiện GPMB.	Dự kiến 1275 tỷ đồng	BQL Các Khu công nghiệp và Khu Kinh tế tỉnh
7	Hạ tầng KCN Tam Đa mở rộng	Diện tích: 275ha. Địa điểm: Xã Phú Lương, Xã Trường Sinh.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Loại đất đã quy hoạch: Đất khu công nghiệp. Hiện trạng đất đai: Đất trồng rừng sản xuất, đất trồng cây hàng năm, đất trồng cây lâu năm, đất ở nông thôn, hồ, suối và rừng phòng hộ do UBND xã; hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất. Chưa thực hiện GPMB.	Dự kiến 2337 tỷ đồng- Vốn FDI	BQL Các Khu công nghiệp và Khu Kinh tế tỉnh

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
8	Cụm công nghiệp Yên Sơn	Diện tích: 53ha. Địa điểm: Xã Yên Sơn.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Loại đất đã quy hoạch: Đất công nghiệp. Hiện trạng đất đai: Đất nông nghiệp, đất ở, đất giao thông do UBND xã; hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất. Chưa thực hiện GPMB.	Dự kiến 451 tỷ đồng	Sở Công Thương
9	Cụm công nghiệp Bình Ca	Diện tích: 35ha. Địa điểm: Xã Bình Ca.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Loại đất đã quy hoạch: Đất công nghiệp. Hiện trạng đất đai: Đất trồng rừng sản xuất, đất trồng cây hàng năm, đất trồng cây lâu năm, đất ở nông thôn và đất nuôi trồng thủy sản do Hộ gia đình, cá nhân và UBND xã quản lý. Chưa thực hiện GPMB.	Dự kiến 298 tỷ đồng	Sở Công Thương
10	Cụm công nghiệp Yên Lâm	Diện tích: 30ha. Địa điểm: Xã Yên Phú.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây lâu năm, Đất trồng cây hàng năm khác, Đất rừng sản xuất. Chưa thực hiện GPMB.	Dự kiến 255 tỷ đồng	Sở Công Thương

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
11	Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp Đông Thọ	Diện tích: 75ha. Địa điểm: xã Đông Thọ.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Loại đất đã quy hoạch: Đất công nghiệp. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây lâu năm, hàng năm do UBND xã và Hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất. Chưa thực hiện GPMB.	Dự kiến 638 tỷ đồng	Sở Công Thương
12	Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp Đồng Yên	Diện tích: 70ha. Địa điểm: xã Đồng Yên.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây lâu năm, đất trồng cây hàng năm, đất rừng sản xuất, đất ở của các hộ gia đình. Đất do hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất. Chưa thực hiện GPMB.	Dự kiến 595 tỷ đồng	Sở Công Thương
13	Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp Hùng Đức	Diện tích 30 ha. Địa điểm: Thôn Khánh Hùng, Thanh Vân, xã Hùng Đức.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Loại đất đã quy hoạch: Đất công nghiệp. Hiện trạng đất đai: Đất nông lâm nghiệp, đất cây hàng năm khác, đất cây lâu năm do UBND xã, hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất. Chưa thực hiện GPMB.	Dự kiến 255 tỷ đồng	Sở Công Thương

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MÓI LIÊN HỆ
14	Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp Tam Đa	Diện tích 75 ha. Địa điểm: Xã Phú Lương.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Loại đất đã quy hoạch: Đất công nghiệp. Hiện trạng đất đai: Đất nông lâm nghiệp, đất cây hàng năm khác, đất cây lâu năm do UBND xã, hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất.	Dự kiến 637,5 tỷ đồng	Sở Công Thương
15	Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp Thái Long - Lưỡng Vượng	Diện tích 50 ha. Địa điểm: Phường Bình Thuận và phường An Tường.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Loại đất đã quy hoạch: Đất công nghiệp. Hiện trạng đất đai: Đất nông lâm nghiệp, đất cây hàng năm khác, đất cây lâu năm do UBND xã, hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất.	Dự kiến 425 tỷ đồng	Sở Công Thương
16	Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp Thái Sơn	Diện tích 30 ha. Địa điểm: Xã Thái Sơn.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Loại đất đã quy hoạch: Đất công nghiệp. Hiện trạng đất đai: Đất nông lâm nghiệp, đất cây hàng năm khác, đất cây lâu năm do UBND xã, hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất.	Dự kiến 425 tỷ đồng	Sở Công Thương

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
17	Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp Đức Ninh	Diện tích 75 ha. Địa điểm: Xã Đức Ninh.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Loại đất đã quy hoạch: Đất công nghiệp. Hiện trạng đất đai: Đất nông lâm nghiệp, đất cây hàng năm khác, đất cây lâu năm do UBND xã, hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất.	Dự kiến 637,5 tỷ đồng	Sở Công Thương
18	Cụm công nghiệp Hồng Sơn	Quy mô 75ha. Địa điểm: xã Hồng Sơn.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất nông lâm nghiệp, đất cây hàng năm khác, đất cây lâu năm do UBND xã, hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất.	Dự kiến 570 tỷ đồng	Sở Công Thương
19	Cụm công nghiệp Nà Bó	Quy mô 20ha. Địa điểm: Xã Giáp Trung.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất nông lâm nghiệp, đất cây hàng năm khác, đất cây lâu năm do UBND xã, hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất.	Dự kiến 150 tỷ đồng	Sở Công Thương

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
20	Cụm công nghiệp Phú Lương	Quy mô 75ha. Địa điểm: Xã Phú Lương.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất nông lâm nghiệp, đất cây hàng năm khác, đất cây lâu năm do UBND xã, hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất.	Dự kiến 570 tỷ đồng	Sở Công Thương
21	Cụm công nghiệp Trung Hà	Quy mô 40ha. Địa điểm: Xã Nhữ Khê.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất rừng 15ha, đất cây lâu năm 15ha, đất trồng lúa 8ha, đất khác 2ha do UBND xã, hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất.	Dự kiến 300 tỷ đồng	Sở Công Thương
22	Cụm công nghiệp Đồng Cả	Quy mô 75ha. Địa điểm: Xã Nhữ Khê.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất rừng 10ha, đất cây hàng năm khác 15ha, đất cây lâu năm 45ha, đất khác 5ha do UBND xã, hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất.	Dự kiến 570 tỷ đồng	Sở Công Thương

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
23	Cụm công nghiệp Đội Bình	Quy mô 70ha. Địa điểm: Xã Nhữ Khê.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất rừng 40ha, đất cây hàng năm khác 5ha, đất cây lâu năm 10ha, đất trồng lúa 10ha, đất khác 5ha do UBND xã, hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất.	Dự kiến 530 tỷ đồng	Sở Công Thương
24	Cụm công nghiệp Sơn Dương	Quy mô 25ha. Địa điểm: Xã Sơn Dương.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng sử dụng đất: Đất thổ cư và đất trồng cây lâu năm do tổ chức, người dân quản lý và sử dụng.	Dự kiến 190 tỷ đồng	Sở Công Thương
25	Cụm công nghiệp Vĩnh Tuy	Quy mô 30ha. Địa điểm: Xã Vĩnh Tuy.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất nông lâm nghiệp, đất cây hàng năm khác, đất cây lâu năm do UBND xã, hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất.	Dự kiến 230 tỷ đồng	Sở Công Thương

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MÓI LIÊN HỆ
26	Cụm công nghiệp Bạch Xá	Quy mô 40ha. Địa điểm: Xã Bạch Xá.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng sử dụng đất: Đất rừng sản xuất khoảng 16 ha, đất ở nông thôn khoảng 02 ha, đất hàng năm khác (HNK) khoảng 06 ha; đất lúa 0,5ha, đất cây lâu năm 14ha, đất nuôi trồng thủy sản 1,5ha do UBND xã, hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất.	Dự kiến 300 tỷ đồng	Sở Công Thương
27	Cụm công nghiệp Thượng Âm	Quy mô 75ha. Địa điểm: Xã Bình Ca.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất nông lâm nghiệp, đất cây hàng năm khác, đất cây lâu năm do UBND xã, hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất.	Dự kiến 570 tỷ đồng	Sở Công Thương
28	Cụm công nghiệp Quang Bình	Quy mô 50ha. Địa điểm: Xã Quang Bình.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất nông lâm nghiệp, đất cây hàng năm khác, đất cây lâu năm do UBND xã, hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất.	Dự kiến 380 tỷ đồng	Sở Công Thương

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
29	Cụm công nghiệp Tân Quang	Quy mô 30ha. Địa điểm: Xã Tân Quang.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất nông nghiệp, đất ở tại nông thôn, đất giao thông, thủy lợi do UBND xã, hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất.	Dự kiến 230 tỷ đồng	Sở Công Thương
30	Cụm công nghiệp Ngô Khê	Quy mô 50ha. Địa điểm: Xã Bắc Quang.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất ở, đất trồng cây lâu năm, đất trồng cây hàng năm, đất rừng sản xuất, đất sông suối do UBND xã, hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất.	Dự kiến 380 tỷ đồng	Sở Công Thương
31	Đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất vật liệu polyme composite, tấm nhựa	Công suất: 30.000m ² /năm. Địa điểm: Khu công nghiệp Long Bình An.	Phù hợp Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Loại đất đã quy hoạch: Đất khu công nghiệp. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất. Chưa thực hiện GPMB.	Do nhà đầu tư đề xuất	BQL Các Khu công nghiệp và Khu Kinh tế tỉnh

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
32	Đầu tư Nhà máy sản xuất chất tẩy rửa công nghiệp dân dụng	Công suất: 100.000 tấn sản phẩm/năm. Địa điểm: Khu công nghiệp Long Bình An.	Phù hợp với quy hoạch đất Khu công nghiệp Long Bình An. Loại đất đã quy hoạch: Đất khu công nghiệp. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất. Chưa thực hiện GPMB.	Do nhà đầu tư đề xuất	BQL Các Khu công nghiệp và Khu Kinh tế tỉnh
33	Đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất đồ gỗ dân dụng, chuyên sâu, xuất khẩu	Công suất: 40.000 sản phẩm/năm. - Địa điểm: Khu công nghiệp Long Bình An.	Phù hợp với quy hoạch đất Khu công nghiệp Long Bình An. Loại đất đã quy hoạch: Đất khu công nghiệp. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất. Chưa thực hiện GPMB.	Do nhà đầu tư đề xuất	BQL Các Khu công nghiệp và Khu Kinh tế tỉnh
34	Đầu tư xây dựng nhà máy giày da	Công suất: 1 triệu sản phẩm/năm. Địa điểm: Khu công nghiệp Long Bình An.	Phù hợp với quy hoạch đất Khu công nghiệp Long Bình An. Loại đất đã quy hoạch: Đất khu công nghiệp. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất. Chưa thực hiện GPMB.	Do nhà đầu tư đề xuất	BQL Các Khu công nghiệp và Khu Kinh tế tỉnh
35	Đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất dụng cụ thể dục thể thao	Công suất: 8.000 sản phẩm/năm. Địa điểm: Khu công nghiệp Long Bình An.	Phù hợp với quy hoạch đất Khu công nghiệp Long Bình An. Loại đất đã quy hoạch: Đất khu công nghiệp. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất. Chưa thực hiện GPMB.	Do nhà đầu tư đề xuất	BQL Các Khu công nghiệp và Khu Kinh tế tỉnh

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
36	Đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất tôn, ống kẽm, ống nhựa	Công suất: 100 tấn sản phẩm/năm. Địa điểm: Khu công nghiệp Long Bình An.	Phù hợp với quy hoạch đất Khu công nghiệp Long Bình An. Loại đất đã quy hoạch: Đất khu công nghiệp. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất. Chưa thực hiện GPMB.	Do nhà đầu tư đề xuất	BQL Các Khu công nghiệp và Khu Kinh tế tỉnh
37	Đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất vật liệu xây dựng	Công suất: 50 nghìn m2/năm. Địa điểm: Khu công nghiệp Long Bình An.	Phù hợp với quy hoạch đất Khu công nghiệp Long Bình An. Loại đất đã quy hoạch: Đất khu công nghiệp. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất. Chưa thực hiện GPMB.	Do nhà đầu tư đề xuất	BQL Các Khu công nghiệp và Khu Kinh tế tỉnh
38	Đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất phân bón	Công suất: 30.000 sản phẩm/năm. Địa điểm: Khu công nghiệp Long Bình An.	Phù hợp với quy hoạch đất Khu công nghiệp Long Bình An. Loại đất đã quy hoạch: Đất khu công nghiệp. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất. Chưa thực hiện GPMB.	Do nhà đầu tư đề xuất	BQL Các Khu công nghiệp và Khu Kinh tế tỉnh
39	Đầu tư nhà máy lắp ráp máy nông nghiệp	Công suất: 500 sản phẩm/năm. Địa điểm: Khu công nghiệp Long Bình An.	Phù hợp với quy hoạch đất Khu công nghiệp Long Bình An. Loại đất đã quy hoạch: Đất khu công nghiệp. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất. Chưa thực hiện GPMB.	Do nhà đầu tư đề xuất	BQL Các Khu công nghiệp và Khu Kinh tế tỉnh

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
40	Đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất Drone và xử lý pin Lithium	Diện tích: 53ha Địa điểm: Khu công nghiệp Long Bình An.	Phù hợp với quy hoạch đất Khu công nghiệp Long Bình An. Loại đất đã quy hoạch: Đất khu công nghiệp. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất. Chưa thực hiện GPMB.	Do nhà đầu tư đề xuất	BQL Các Khu công nghiệp và Khu Kinh tế tỉnh
41	Đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất chế biến thực phẩm, nước giải khát	Địa điểm: Khu công nghiệp Tam Đa.	Phù hợp với quy hoạch đất Khu công nghiệp Tam Đa. Loại đất đã quy hoạch: Đất khu công nghiệp. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất. Chưa thực hiện GPMB.	Do nhà đầu tư đề xuất	BQL Các Khu công nghiệp và Khu Kinh tế tỉnh
42	Đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất các sản phẩm nhựa (Ngành nước, gia dụng, công nghiệp)	Địa điểm: Khu công nghiệp Tam Đa.	Phù hợp với quy hoạch đất Khu công nghiệp Tam Đa. Loại đất đã quy hoạch: Đất khu công nghiệp. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất. Chưa thực hiện GPMB.	Do nhà đầu tư đề xuất	BQL Các Khu công nghiệp và Khu Kinh tế tỉnh
43	Đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất các linh kiện, phụ kiện kim hoàn, nhạc cụ, dụng cụ thể thao, đồ chơi, sản phẩm ngành nước	Địa điểm: Khu công nghiệp Tam Đa.	Phù hợp với quy hoạch đất Khu công nghiệp Tam Đa. Loại đất đã quy hoạch: Đất khu công nghiệp. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất. Chưa thực hiện GPMB.	Do nhà đầu tư đề xuất	BQL Các Khu công nghiệp và Khu Kinh tế tỉnh

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
44	Đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất các ngành công nghiệp hỗ trợ sản xuất nông lâm nghiệp	Địa điểm: Khu công nghiệp Tam Đa.	Phù hợp với quy hoạch đất Khu công nghiệp Tam Đa. Loại đất đã quy hoạch: Đất khu công nghiệp. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất. Chưa thực hiện GPMB.	Do nhà đầu tư đề xuất	BQL Các Khu công nghiệp và Khu Kinh tế tỉnh
45	Đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất mỹ phẩm, chất tẩy rửa, chế phẩm vệ sinh	Địa điểm: Khu công nghiệp Tam Đa.	Phù hợp với quy hoạch đất Khu công nghiệp Tam Đa. Loại đất đã quy hoạch: Đất khu công nghiệp. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất. Chưa thực hiện GPMB.	Do nhà đầu tư đề xuất	BQL Các Khu công nghiệp và Khu Kinh tế tỉnh
46	Đầu tư xây dựng nhà máy ngành sản xuất sản phẩm từ gỗ	Địa điểm: Khu công nghiệp Tam Đa.	Phù hợp với quy hoạch đất Khu công nghiệp Tam Đa. Loại đất đã quy hoạch: Đất khu công nghiệp. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất. Chưa thực hiện GPMB.	Do nhà đầu tư đề xuất	BQL Các Khu công nghiệp và Khu Kinh tế tỉnh
47	Đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất phụ tùng lắp ráp ô tô	Địa điểm: Khu công nghiệp Tam Đa.	Phù hợp với quy hoạch đất Khu công nghiệp Tam Đa. Loại đất đã quy hoạch: Đất khu công nghiệp. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất. Chưa thực hiện GPMB.	Do nhà đầu tư đề xuất	BQL Các Khu công nghiệp và Khu Kinh tế tỉnh

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MÓI LIÊN HỆ
48	Nhà máy chế biến hoa quả tươi và nước ép trái cây	Diện tích: 5ha. Công suất: 30.000 tấn sản phẩm/năm. Địa điểm: Xã Xuân Vân.	Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất được phê duyệt tại Quyết định số 334/QĐ-UBND ngày 06/9/2023 của UBND và Quy hoạch chung đô thị xã Xuân Vân được phê duyệt tại Quyết định số 260/QĐ-UBND ngày 10/6/2025 của UBND tỉnh Tuyên Quang. Loại đất quy hoạch: Đất cơ sản xuất phi nông nghiệp. Hiện trạng sử dụng đất: Đất trồng rừng, đất trồng cây lâu năm do hộ gia đình, cá nhân đang quản lý. Đất chưa thực hiện GPMB.	Dự kiến 200 tỷ đồng	Sở Tài chính
49	Nhà máy may xuất khẩu	Diện tích: 5ha. Công suất: 3 triệu sản phẩm/năm. Địa điểm: Xã Xuân Vân.	Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất được phê duyệt tại Quyết định số 334/QĐ-UBND ngày 06/9/2023 của UBND và Quy hoạch chung đô thị xã Xuân Vân được phê duyệt tại Quyết định số 260/QĐ-UBND ngày 10/6/2025 của UBND tỉnh Tuyên Quang. Loại đất quy hoạch: Đất cơ sản xuất phi nông nghiệp. Hiện trạng sử dụng đất: Đất trồng rừng, đất trồng cây lâu năm do hộ gia đình, cá nhân đang quản lý. Đất chưa thực hiện GPMB.	Dự kiến 150 tỷ đồng	Sở Tài chính

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MÓI LIÊN HỆ
50	Đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất phân bón	Diện tích: 5ha. Công suất: 30.000 sản phẩm/năm. Địa điểm: Xã Xuân Vân.	Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất được phê duyệt tại Quyết định số 334/QĐ-UBND ngày 06/9/2023 của UBND và Quy hoạch chung đô thị xã Xuân Vân được phê duyệt tại Quyết định số 260/QĐ-UBND ngày 10/6/2025 của UBND tỉnh Tuyên Quang. Loại đất quy hoạch: Đất cơ sản xuất phi nông nghiệp. Hiện trạng sử dụng đất: Đất trồng rừng, đất trồng cây lâu năm do hộ gia đình, cá nhân đang quản lý. Đất chưa thực hiện GPMB.	Dự kiến 100 tỷ đồng	Sở Tài chính
51	Đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất đồ gỗ dân dụng, chuyên sâu, xuất khẩu	Diện tích: 5ha. Công suất: 30.000 sản phẩm/năm. Địa điểm: Xã Xuân Vân.	Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất được phê duyệt tại Quyết định số 334/QĐ-UBND ngày 06/9/2023 của UBND và Quy hoạch chung đô thị xã Xuân Vân được phê duyệt tại Quyết định số 260/QĐ-UBND ngày 10/6/2025 của UBND tỉnh Tuyên Quang. Loại đất quy hoạch: Đất cơ sản xuất phi nông nghiệp. Hiện trạng sử dụng đất: Đất trồng rừng, đất trồng cây lâu năm do hộ gia đình, cá nhân đang quản lý. Đất chưa thực hiện GPMB.	Dự kiến 120 tỷ đồng	Sở Tài chính
V	LĨNH VỰC HẠ TẦNG KỸ THUẬT ĐÔ THỊ (21 dự án)				
1	Khu nhà ở đô thị Phương Bắc	Diện tích: 11,96ha. Địa điểm: Phường Minh Xuân.	Phù hợp quy hoạch chi tiết tại Quyết định số 114/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của UBND phường Minh Xuân. Hiện trạng đất đai: Đất nông nghiệp. Chưa GPMB	Dự kiến 1068 tỷ đồng	Sở Xây dựng

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
2	Khu nhà ở thương mại Quyết Thắng	Diện tích: 10,8 ha. Địa điểm: Tổ 6, phường Hà Giang 2.	Phù hợp với Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất nông nghiệp và đất hành lang kỹ thuật. Chưa GPMB	Dự kiến 802 tỷ đồng	Sở Xây dựng
3	Khu nhà ở công nhân số 04	Diện tích: 15,22ha. Địa điểm: Phường Bình Thuận.	Phù hợp quy hoạch chi tiết tại Quyết định số 536/QĐ-UBND ngày 26/6/2025 của UBND thành phố Tuyên Quang. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây lâu năm, trồng cây hàng năm, đất khác,... do tổ chức, cá nhân và UBND phường quản lý, sử dụng. Đất chưa GPMB.	Do nhà đầu tư đề xuất	Sở Xây dựng
4	Khu dân cư mới Trung Môn	Diện tích: 9,8ha. Địa điểm: Phường Minh Xuân.	Phù hợp với Quy hoạch chi tiết tại Quyết định số 110/QĐ-UBND ngày 30/12/2025 của UBND phường Minh Xuân. Hiện trạng đất đai: Đất nông nghiệp do Tổ chức, cá nhân và UBND phường quản lý, sử dụng. Đất chưa GPMB.	Dự kiến 900 tỷ đồng	Sở Xây dựng
5	Khu nhà ở công nhân số 05	Diện tích: 11,896 ha. Địa điểm: Phường Bình Thuận.	Phù hợp với Quyết định số 530/QĐ-UBND ngày 24/6/2025 về phê duyệt quy hoạch chi tiết. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây lâu năm, đất bằng trồng cây hàng năm, đất ở, đất rừng sản xuất, đất khác do tổ chức, cá nhân và UBND phường quản lý, sử dụng. Chưa thực hiện GPMB.	Do nhà đầu tư đề xuất	Sở Xây dựng

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
6	Khu dân cư xã Trung Môn	Diện tích 12ha. Địa điểm: Phường Minh Xuân.	Phù hợp quy hoạch chi tiết tại Quyết định số 108/QĐ-UBND ngày 30/12/2025 của UBND phường Minh Xuân. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây lâu năm, đất bằng trồng cây hàng năm,... do tổ chức, cá nhân và UBND phường quản lý, sử dụng. Đất chưa GPMB.	Dự kiến 1071 tỷ đồng	Sở Xây dựng
7	Khu đô thị Tân Quang City 1	Diện tích: 44,28ha. Địa điểm: Phường Minh Xuân.	Phù hợp quy hoạch chi tiết tại Quyết định số 112/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của UBND phường Minh Xuân. Hiện trạng đất đai: Đất nông nghiệp. Chưa GPMB	Dự kiến 3953 tỷ đồng	Sở Xây dựng
8	Khu đô thị Lương Vượng	Diện tích: 48ha. Địa điểm: Phường An Tường.	Phù hợp quy hoạch chi tiết tại Quyết định số 122/QĐ-UBND ngày 30/12/2025 của UBND phường An Tường. Loại đất quy hoạch: Đất ở, đất thương mại và đất hạ tầng. Hiện trạng đất đai: Đất trồng lúa, đất trồng cây hàng năm khác, đất trồng cây lâu năm, đất nuôi trồng thủy sản...Chưa GPMB	Dự kiến 4284 tỷ đồng	Sở Xây dựng
9	Khu đô thị Luxury Park Views	Diện tích: 43,0425ha. Địa điểm: Phường Minh Xuân.	Phù hợp quy hoạch chi tiết tại Quyết định số 213/QĐ-UBND ngày 28/6/2024 của UBND tỉnh Tuyên Quang. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm,... do tổ chức, cá nhân và UBND phường quản lý, sử dụng. Đất chưa GPMB.	Dự kiến 3842 tỷ đồng	Sở Xây dựng

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
10	Khu đô thị mới Ý La	Diện tích: 25,69 ha. Địa điểm: Phường Minh Xuân.	Phù hợp với đồ án quy hoạch chi tiết tại Quyết định số 403/QĐ-UBND ngày 13/11/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang; Nghị quyết số 210/NQ-HĐND ngày 26/6/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh phê duyệt danh mục khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang. Hiện trạng đất đai: Đất nông nghiệp. Chưa GPMB	Dự kiến 2232 tỷ đồng	Sở Xây dựng
11	Khu nhà ở Hưng Thành	Diện tích: 10,18ha. Địa điểm: Phường An Tường.	Phù hợp quy hoạch chi tiết tại Quyết định số 733/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của UBND tỉnh Tuyên Quang. Hiện trạng đất đai: Đất Trồng cây lâu năm, đất ở tại đô thị.	Dự kiến 2484 tỷ	Sở Xây dựng
12	Khu nhà ở phường Ý La	Diện tích: 7,5 ha. Địa điểm: Phường Minh Xuân.	Phù hợp với đồ án quy hoạch chi tiết tại Quyết định số Quyết định số 530/QĐ-UBND ngày 23/12/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang. Hiện trạng đất đai: Đất nông nghiệp. Chưa GPMB.	Dự kiến 1830 tỷ đồng	Sở Xây dựng
13	Khu đô thị mới Bắc Sông Miện	Diện tích: 17,6 ha. Địa điểm: Tổ 3, phường Hà Giang 2.	Phù hợp Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất ở, đất rừng sản xuất, đất trồng cây lâu năm. Chưa GPMB.	Dự kiến 1567 tỷ đồng	Sở Xây dựng

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
14	Khu dân cư Lý Nhân	Diện tích: 20ha. Địa điểm: Phường Minh Xuân.	Phù hợp với quy hoạch chi tiết tại Quyết định số 106/QĐ-UBND ngày 30/12/2025 của UBND phường Minh Xuân. Hiện trạng đất đai: Đất nông nghiệp do tổ chức, cá nhân và UBND phường quản lý, sử dụng. Đất chưa GPMB.	Dự kiến 1785 tỷ đồng	Sở Xây dựng
15	Khu đô thị tại phường Ý La	Diện tích 21,8ha. Địa điểm: Phường Minh Xuân.	Phù hợp quy hoạch chi tiết tại Quyết định số 112/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của UBND phường Minh Xuân. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây lâu năm, đất bằng trồng cây hàng năm,... do tổ chức, cá nhân và UBND phường quản lý, sử dụng. Đất chưa GPMB.	Dự kiến 1830 tỷ đồng	Sở Xây dựng
16	Khu đô thị Thương mại dịch vụ Trung Việt	Diện tích 37,06ha. Địa điểm: Phường An Tường.	Phù hợp quy hoạch chi tiết tại Quyết định số 64/QĐ-UBND ngày 23/02/2024 của UBND tỉnh Tuyên Quang. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây lâu năm, đất bằng trồng cây hàng năm,... do tổ chức, cá nhân và UBND phường quản lý, sử dụng. Đất chưa GPMB.	Dự kiến 3111 tỷ đồng	Sở Xây dựng
17	Khu đô thị An Phú	Diện tích 21,68ha. Địa điểm: Phường An Tường.	Phù hợp quy hoạch chi tiết tại Quyết định số 364/QĐ-UBND ngày 03/10/2024 của UBND tỉnh Tuyên Quang. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây lâu năm, đất bằng trồng cây hàng năm,... do tổ chức, cá nhân và UBND phường quản lý, sử dụng. Đất chưa GPMB.	Dự kiến 1820 tỷ đồng	Sở Xây dựng

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MÓI LIÊN HỆ
18	Khu dân cư Tân Trào	Diện tích 10ha. Địa điểm: Phường Minh Xuân.	Phù hợp quy hoạch chi tiết tại Quyết định số 109/QĐ-UBND ngày 30/12/2025 của UBND phường Minh Xuân. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây lâu năm, đất bằng trồng cây hàng năm,... do tổ chức, cá nhân và UBND phường quản lý, sử dụng. Đất chưa GPMB.	Dự kiến 2332 tỷ đồng	Sở Xây dựng
19	Khu dân cư mới Đô Thượng	Diện tích 10ha. Địa điểm: Xã Xuân Vân.	Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất được phê duyệt tại Quyết định số 334/QĐ-UBND ngày 06/9/2023 của UBND tỉnh và Quy hoạch chung đô thị xã Xuân Vân được phê duyệt tại Quyết định số 260/QĐ-UBND ngày 10/6/2025 của UBND tỉnh. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây lâu năm, đất bằng trồng cây hàng năm,... do tổ chức, cá nhân quản lý, sử dụng. Đất chưa GPMB.	Dự kiến 180 tỷ đồng	Sở Xây dựng
20	Khu dân cư mới thôn Chợ	Diện tích 10ha. Địa điểm: Xã Xuân Vân.	Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất được phê duyệt tại Quyết định số 334/QĐ-UBND ngày 06/9/2023 của UBND tỉnh và Quy hoạch chung đô thị xã Xuân Vân được phê duyệt tại Quyết định số 260/QĐ-UBND ngày 10/6/2025 của UBND tỉnh. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây lâu năm, đất bằng trồng cây hàng năm,... do tổ chức, cá nhân quản lý, sử dụng. Đất chưa GPMB.	Dự kiến 200 tỷ đồng	Sở Xây dựng

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
21	Khu phức hợp đô thị nghỉ dưỡng và sân golf Hồ Ngòi Là	Diện tích 1.650 ha. Địa điểm: Phường Minh Xuân, Phường Mỹ Lâm, xã Yên Sơn.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất lâm nghiệp, đất cây hàng năm khác, đất cây lâu năm, đất do UBND xã, hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất.	Do nhà đầu tư đề xuất	Sở Xây dựng
VI LĨNH VỰC Y TẾ, GIÁO DỤC (06 dự án)					
1	Cơ sở y tế ngoài công lập tại các phường, xã ở địa bàn tỉnh	Quy mô theo nhu cầu nhà đầu tư và được cơ quan có thẩm quyền chấp thuận. Địa điểm: Các phường: Minh Xuân, Mỹ Lâm, An Tường, Nông Tiến, Bình Thuận, Hà Giang 1, Hà Giang 2. Các xã: Sơn Dương; Hàm Yên, Chiêm Hóa, Nà Hang, Lâm Bình.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do UBND xã, phường và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất. Chưa thực hiện GPMB.	Do nhà đầu tư đề xuất	Sở Y tế
2	Cơ sở trợ giúp xã hội/An sinh xã hội ngoài công lập	Quy mô: 250 người/cơ sở. Địa điểm: các phường, xã trên địa bàn tỉnh.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do UBND xã, phường và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất. Chưa thực hiện GPMB.	Do nhà đầu tư đề xuất	Sở Y tế

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
3	Viện/cơ sở dưỡng lão ngoài công lập	Quy mô: 50 người/cơ sở. Địa điểm: các phường, xã trên địa bàn tỉnh.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do UBND xã, phường và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất. Chưa thực hiện GPMB.	Do nhà đầu tư đề xuất	Sở Y tế
4	Trung tâm Y tế khu vực Yên Sơn	Diện tích 3,5ha. Quy mô: 100 giường bệnh. Địa điểm: Xã Yên Sơn.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm, đất ở, đất khác do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất. Chưa thực hiện GPMB.	Dự kiến 296,861 tỷ đồng	Sở Y tế
5	Bệnh viện đa khoa khu vực Bắc Mê	Diện tích 3,5ha. Quy mô: 200 giường bệnh. Địa điểm: Xã Bắc Mê.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm, đất ở, đất khác do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất. Chưa thực hiện GPMB.	Dự kiến 597,723 tỷ đồng	Sở Y tế

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
6	Bệnh viện đa khoa khu vực Kim Xuyên	Diện tích 4ha. Quy mô: 120 giường bệnh. Địa điểm: Xã Hồng Sơn.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm, đất ở, đất khác do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất. Chưa thực hiện GPMB.	Dự kiến 356,233 tỷ đồng	Sở Y tế
VII LĨNH VỰC NÔNG LÂM NGHIỆP (06 dự án)					
1	Các dự án hình thành các vùng nguyên liệu nông lâm sản có giá trị cao	Quy mô theo nhu cầu nhà đầu tư và được cơ quan có thẩm quyền chấp thuận. Địa điểm: KKT cửa khẩu Thanh Thủy, tỉnh Tuyên Quang.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất.	Do nhà đầu tư đề xuất	Sở Nông nghiệp và Môi trường
2	Dự án cấp chứng chỉ quản lý rừng bền vững theo tiêu chuẩn Forest Stewardship Council (FSC) đối với rừng trồng trên địa bàn xã Tri Phú	Diện tích: 2500ha. Địa điểm: xã Tri Phú.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất: Đất rừng sản xuất do các hộ gia đình quản lý, sản xuất.	Do nhà đầu tư đề xuất	Sở Nông nghiệp và Môi trường

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
3	Xây dựng khu bảo tồn - Nghiên cứu giống - Phát triển chè Shan tuyết cổ thụ nguồn gen động thực vật quý hiếm rừng Tây Côn Lĩnh	Diện tích: 100ha. Địa điểm: Xã Tân Tiến.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng sử dụng đất: Đất nông nghiệp do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất.	Do nhà đầu tư đề xuất	Sở Nông nghiệp và Môi trường
4	Dự án trồng rau củ quả sạch xã Tân Thanh	Diện tích 50ha. Địa điểm: các thôn: Ninh Hòa, Thanh Sơn, Lẹm, Tân Trào.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng sử dụng đất: Đất hàng năm khác do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất.	Do nhà đầu tư đề xuất	Sở Nông nghiệp và Môi trường
5	Liên kết trồng các cây dưa, gấc, khoai, ớt, hành họ, lạc... xã Tân Mỹ	Diện tích 50ha. Địa điểm: xã Tân Mỹ.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng sử dụng đất: Đất nông nghiệp do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất.	Do nhà đầu tư đề xuất	Sở Nông nghiệp và Môi trường
6	Trang trại chăn nuôi gà tập trung công nghệ cao	Diện tích 6,9ha. Địa điểm: xã Xuân Vân.	Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 334/QĐ-UBND ngày 06/9/2023. Hiện trạng sử dụng đất: Đất trồng rừng sản xuất, đất trồng cây lâu năm do hộ gia đình, cá nhân đang quản lý sử dụng. Đất chưa GPMB	Dự kiến 50 tỷ đồng	Sở Tài chính

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
VIII LĨNH VỰC HẠ TẦNG KỸ THUẬT MÔI TRƯỜNG (31 dự án)					
1	Khu xử lý (KXL) chất thải rắn vùng liên xã Hữu Sản	Địa điểm: Xã Liên Hiệp.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất.	Dự kiến 50 tỷ đồng	Sở Nông nghiệp và Môi trường
2	Khu xử lý (KXL) chất thải rắn vùng liên xã Đồng Yên	Diện tích 3ha. Địa điểm: Xã Đồng Yên.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất.	Dự kiến 50 tỷ đồng	Sở Nông nghiệp và Môi trường
3	Khu xử lý (KXL) chất thải rắn vùng liên xã Yên Bình	Địa điểm: Xã Quang Bình	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất.	Dự kiến 50 tỷ đồng	Sở Nông nghiệp và Môi trường

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
4	Khu xử lý (KXL) chất thải rắn vùng liên xã Vĩ Thượng	Địa điểm: Xã Tiên Yên	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất.	Dự kiến 50 tỷ đồng	Sở Nông nghiệp và Môi trường
5	Khu xử lý (KXL) chất thải rắn vùng liên xã Linh Hồ	Diện tích: 5,11 ha. Địa điểm: Xã Linh Hồ.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất rừng sản xuất 4,26 ha, đất bãi thải, xử lý chất thải 0,85 ha do UBND xã quản lý.	Dự kiến 50 tỷ đồng	Sở Nông nghiệp và Môi trường
6	Khu xử lý (KXL) chất thải rắn vùng liên xã Thanh Thủy	Địa điểm: Xã Thanh Thủy.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do UBND xã quản lý.	Dự kiến 50 tỷ đồng	Sở Nông nghiệp và Môi trường

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
7	Khu xử lý (KXL) chất thải rắn vùng liên xã Minh Ngọc	Địa điểm: Xã Minh Ngọc.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất.	Dự kiến 50 tỷ đồng	Sở Nông nghiệp và Môi trường
8	Khu xử lý (KXL) chất thải rắn vùng liên xã Vinh Quang	Địa điểm: Xã Hoàng Su Phì.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất.	Dự kiến 50 tỷ đồng	Sở Nông nghiệp và Môi trường
9	Khu xử lý (KXL) chất thải rắn vùng liên xã Nậm Dịch	Địa điểm: Xã Thông Nguyên.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất.	Dự kiến 50 tỷ đồng	Sở Nông nghiệp và Môi trường

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
10	Khu xử lý (KXL) chất thải rắn vùng liên xã Cốc Pài	Địa điểm: Xã Pà Vây Sù.	Phù hợp Quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất.	Dự kiến 50 tỷ đồng	Sở Nông nghiệp và Môi trường
11	Khu xử lý (KXL) chất thải rắn vùng liên xã Tùng Vài	Địa điểm: Xã Tùng Vài.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất rừng do hộ dân đang quản lý, sử dụng. Chưa thực hiện GPMB.	Dự kiến 50 tỷ đồng	Sở Nông nghiệp và Môi trường
12	Khu xử lý (KXL) chất thải rắn vùng liên xã Thanh Vân	Địa điểm: Xã Nghĩa Thuận.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất rừng do hộ dân đang quản lý, sử dụng. Chưa thực hiện GPMB.	Dự kiến 50 tỷ đồng	Sở Nông nghiệp và Môi trường
13	Khu xử lý (KXL) chất thải rắn vùng liên xã Bản Vàng (Hữu Vĩnh)	Địa điểm: Xã Yên Minh.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất.	Dự kiến 50 tỷ đồng	Sở Nông nghiệp và Môi trường

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
14	Khu xử lý (KXL) chất thải rắn vùng liên xã Na Khê	Địa điểm: Xã Bạch Đích.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất.	Dự kiến 50 tỷ đồng	Sở Nông nghiệp và Môi trường
15	Khu xử lý (KXL) chất thải rắn vùng liên xã Mậu Duệ	Diện tích: 3ha. Địa điểm: Xã Mậu Duệ.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất rừng sản xuất 3ha do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất.	Dự kiến 50 tỷ đồng	Sở Nông nghiệp và Môi trường
16	Khu xử lý (KXL) chất thải rắn vùng liên xã Đồng Văn (thôn Chính Chúa Lũng)	Diện tích 12ha. Địa điểm: xã Đồng Văn.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng sử dụng đất: Đất hạ tầng kỹ thuật khác cấp đô thị do UBND xã.	Dự kiến 100 tỷ đồng	Sở Nông nghiệp và Môi trường

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
17	Khu xử lý (KXL) chất thải rắn vùng liên xã Phố Bàng	Địa điểm: Xã Phố Bàng.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất.	Dự kiến 50 tỷ đồng	Sở Nông nghiệp và Môi trường
18	Khu xử lý (KXL) chất thải rắn vùng liên xã thôn Tà Chá Dừa	Địa điểm: Xã Mèo Vạc.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất.	Dự kiến 50 tỷ đồng	Sở Nông nghiệp và Môi trường
19	Khu xử lý rác thải và khu xử lý chất thải rắn xã Nà Hang	Diện tích: 10ha. Địa điểm: Xã Nà Hang.	Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất phê duyệt tại Quyết định số 347/QĐ-UBND ngày 11/9/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh. Loại đất đã quy hoạch: Đất bãi thải, xử lý chất thải. Hiện trạng đất đai: Đất rừng sản xuất do UBND xã và một số hộ gia đình quản lý, sử dụng. Chưa GPMB.	Dự kiến 115 tỷ đồng	Sở Nông nghiệp và Môi trường

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MÓI LIÊN HỆ
20	Khu xử lý rác thải và khu xử lý chất thải rắn xã Hồng Thái	Diện tích: 5ha. Địa điểm: Xã Hồng Thái.	Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất phê duyệt tại Quyết định số 347/QĐ-UBND ngày 11/9/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh. Hiện trạng đất đai: Đất rừng sản xuất, đất trồng cây lâu năm do UBND xã Hồng Thái quản lý, sử dụng. Chưa thực hiện GPMB.	Dự kiến 60 tỷ đồng	Sở Nông nghiệp và Môi trường
21	Khu xử lý (KXL) chất thải rắn vùng tỉnh Nhữ Khê	Diện tích: 17ha. Địa điểm: Xã Nhữ Khê.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất.	Dự kiến 300 tỷ đồng	Sở Nông nghiệp và Môi trường
22	Khu xử lý (KXL) chất thải rắn vùng liên xã Hồng Lạc	Địa điểm: Xã Hồng Sơn.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất.	Dự kiến 50 tỷ đồng	Sở Nông nghiệp và Môi trường



STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MÓI LIÊN HỆ
23	Khu xử lý (KXL) chất thải rắn vùng liên xã Phúc Thịnh	Diện tích: 9,8 ha. Địa điểm: Xã Chiêm Hoá.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất: Đất rừng sản xuất do các hộ gia đình quản lý. Chưa thực hiện GPMB.	Dự kiến 100 tỷ đồng	Sở Nông nghiệp và Môi trường
24	Khu xử lý (KXL) chất thải rắn vùng liên xã Phù Lưu	Diện tích 5ha. Địa điểm: Xã Phù Lưu.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng khu đất gồm các loại đất: Đất rừng sản xuất, đất trồng cây lâu năm và đất trồng cây hàng năm khác do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất.	Dự kiến 50 tỷ đồng	Sở Nông nghiệp và Môi trường
25	Khu xử lý (KXL) chất thải rắn vùng liên xã Yên Lâm	Địa điểm: Xã Yên Phú.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm khác, đất rừng sản xuất do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất. Chưa thực hiện GPMB	Dự kiến 50 tỷ đồng	Sở Nông nghiệp và Môi trường

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MỐI LIÊN HỆ
26	Khu xử lý (KXL) chất thải rắn vùng liên xã Trung Sơn	Địa điểm: Xã Trung Sơn.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất.	Dự kiến 50 tỷ đồng	Sở Nông nghiệp và Môi trường
27	Khu xử lý (KXL) chất thải rắn vùng liên xã Kim Bình	Diện tích 4ha. Địa điểm: Xã Kim Bình.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất trồng cây hàng năm, lâu năm do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất.	Dự kiến 50 tỷ đồng	Sở Nông nghiệp và Môi trường
28	Khu xử lý (KXL) chất thải rắn vùng liên xã Lâm Bình	Diện tích 5 ha. Địa điểm: Xã Lâm Bình.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: đất đồi núi chưa sử dụng, đất trồng cây do UBND xã và hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất.	Dự kiến 100 tỷ đồng	Sở Nông nghiệp và Môi trường

STT	TÊN DỰ ÁN	DIỆN TÍCH/QUY MÔ/CÔNG SUẤT, ĐỊA ĐIỂM ĐẦU TƯ	THÔNG TIN VỀ KHU ĐẤT	TỔNG VỐN ĐẦU TƯ (Tỷ đồng)	ĐẦU MÓI LIÊN HỆ
29	Khu xử lý (KXL) chất thải rắn vùng liên xã Bình An	Diện tích 5ha. Địa điểm: Xã Bình An.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất rừng sản xuất, đất trồng cây lâu năm do hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất.	Dự kiến 50 tỷ đồng	Sở Nông nghiệp và Môi trường
30	Nghĩa trang nhân dân xã Nà Hang tỉnh Tuyên Quang	Diện tích: 20ha. Địa điểm: Xã Nà Hang.	Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất phê duyệt tại Quyết định số 347/QĐ-UBND ngày 11/9/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh và quy hoạch chi tiết phê duyệt tại Quyết định số 851/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của Ủy ban nhân dân huyện Na Hang cũ. Loại đất đã quy hoạch: Đất nghĩa trang, nhà tang lễ, cơ sở hỏa táng; đất cơ sở lưu trữ tro cốt. Hiện trạng đất đai: Đất đồi núi, đất trồng cây sản xuất do hộ dân đang quản lý, sử dụng. Chưa thực hiện GPMB.	Dự kiến 152 tỷ đồng	Sở Xây dựng
31	Nghĩa trang nhân dân Vị Xuyên	Diện tích: khoảng 11,03ha. Địa điểm: Thôn 6, Xã Vị Xuyên.	Phù hợp quy hoạch tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 26/02/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tỉnh Tuyên Quang giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Hiện trạng đất đai: Đất ở tại nông thôn, đất trồng lúa, đất rừng sản xuất do Hộ dân đang quản lý, sử dụng. Chưa thực hiện GPMB.	Dự kiến 250 tỷ đồng	Sở Xây dựng